



Exklusives Kosmetik- und Friseurstudio am Candidplatz zur Übernahme

Description

Objektbeschreibung:

Exklusives Kosmetik- und Friseurstudio am Candidplatz zur Übernahme – Komplett und hochwertig ausgestattet

Frontladen direkt mit Blick zum Candidplatz mit einer Gesamtfläche von ca. 158 m².

Die Einheit erstreckt sich über eine Ebene, die Fläche und die Ausstattung wurde vom aktuellen Mieter aufwändig ausgebaut und eingerichtet.

Das Geschäft wird vom aktuellen Inhaber seit ca. 5 Jahren geführt und aus privaten Gründen weitergegeben.

Die attraktive Ablösesumme erfahren Sie in einem persönlichen Gespräch. Wir bitten um Diskretion, da das Geschäft sich weiterhin in Betrieb befindet. Besichtigung nach Rücksprache nur am Sonntag oder Montag möglich!

Ausstattung:

Die Ausstattung besteht komplett für folgende Dienstleistungen:

- Mehrere Sitzflächen für den Kosmetik- und Friseurbetrieb -Waschbecken
- Gesichtsbehandlung
- Wimpern und Augenbrauen
- Makeup
- Permanent Make-Up -Maniküre
- Pediküre und Fußpflege -UV-Lack
- Damen Waxing
- Herren Waxing

Lage:

Der Laden liegt am belebten Candidplatz direkt bei der U-Bahn und Bushaltestelle, in der Nachbarschaft befinden sich diverse Geschäfte, Büros etc.

Sonstiges:

Alle Informationen zu Preisen, Flächen und Ausstattung beruhen auf den Angaben des Eigentümers beziehungsweise Vermieters oder Verkäufers. Wir übernehmen keine Gewähr für die Richtigkeit dieser Angaben.

Die Mieter- beziehungsweise Käuferprovision ist verdient und fällig mit Abschluss des Miet- beziehungsweise Kaufvertrages.